

PHỤ LỤC 02

Kết quả kiểm tra công tác thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình thuộc thẩm quyền của UBND thị xã Buôn Hồ theo quy định của Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ; Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 và Quyết định số 13/2020/QĐ-UBND ngày 07/5/20220 của UBND tỉnh.

STT	Chủ đầu tư	Tên dự án	TMĐT	Địa điểm xây dựng	TBKQTĐ	Ghi chú những thiếu sót	Căn cứ pháp lý
I	NĂM 2021						
1	Ban QLDAĐT XD thị xã Buôn Hồ	Trường TH Trần Quốc Toản, xã Ea Drông; hạng mục: Nhà lớp học 04 phòng (02 tầng) và nhà đa năng	2,9 tỷ đồng	xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ	Số 66/CV-QLĐT ngày 23/6/2021 (BCKTKT)	- Về thành phần hồ sơ thẩm định còn thiếu các tài liệu, văn bản có liên quan: + Danh sách các nhà thầu kèm theo mã số chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế cơ sở, nhà thầu thẩm tra; mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; chủ nhiệm, chủ trì thẩm tra; - Việc bổ sung các hạng mục Nhà lớp học 04 phòng (02 tầng) DTXD 131,2m², tổng DTS 252,4m²; Nhà đa năng DTXD 393,2m², chưa thực hiện thẩm duyệt PCCC bổ sung. (theo HSKT tổng khối tích các hạng mục lớn hơn 5.000m³)	- Theo quy định tại Khoản 13, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng năm 2020. - Theo quy định tại Mục 3, Phụ lục V Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ

						- Hồ sơ thẩm định chưa thể hiện các chỉ tiêu quy hoạch về xây dựng (mật độ xây dựng, tỉ lệ cây xanh...). - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: + Sai về nội dung không thể hiện Người quyết định đầu tư “<i>Người quyết định đầu tư</i>” tại Khoản 3 Mục I Thông báo (người quyết định đầu tư phải là: Chủ tịch UBND thị xã Buôn Hồ) + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,.... - Ký Quyết định phê duyệt BCKTKT chưa đảm bảo (ký thay mặt UBND thị xã)	- Theo quy định tại Mục 4.2.3 Diện tích sử dụng đất mật độ XD không quá 40%; Bảng 2.11: Tỷ lệ đất trồng cây xanh tối thiểu 30%, QCVN 01:2021/BXD. - Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. - Theo quy định tại khoản 1, Điều 4 Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/20218 (Thẩm quyền của Chủ tịch UBND thị xã)
2	Ban QLDAĐTX D thị xã Buôn Hồ	Trường TH Quang Trung; hạng mục: Nhà lớp học 08 phòng (02 tầng)	5 tỷ đồng	Phường An Lạc, thị xã Buôn Hồ	Số 63/CV- QLĐT ngày 21/6/2021 (BCKTKT)	- Về thành phần hồ sơ thẩm định còn thiếu các tài liệu, văn bản có liên quan: + Danh sách các nhà thầu kèm theo mã số chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo	- Theo quy định tại Khoản 13, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng năm 2020.

					sát, nhà thầu lập thiết kế cơ sở, nhà thầu thẩm tra; mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; chủ nhiệm, chủ trì thẩm tra; - Việc bổ sung hạng mục Nhà lớp học 08 phòng (02 tầng) DTXD 340,0m², tổng DTS 670,0m², chưa thực hiện thẩm duyệt PCCC bổ sung. (theo HSKT tổng khối tích các hạng mục lớn hơn 5.000m³) - Hồ sơ thẩm định chưa thể hiện các chỉ tiêu quy hoạch về xây dựng (mật độ xây dựng, tỉ lệ cây xanh...). - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: + Sai về nội dung “<i>Người quyết định đầu tư</i>” tại Khoản 3 Mục I Thông báo (người quyết định đầu tư phải là: Chủ tịch UBND thị xã Buôn Hồ) + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư,	- Theo quy định tại Mục 3, Phụ lục V Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ - Theo quy định tại Mục 4.2.3 Diện tích sử dụng đất mật độ XD không quá 40%; Bảng 2.11: Tỷ lệ đất trồng cây xanh tối thiểu 30%, QCVN 01:2021/BXD. - Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.
--	--	--	--	--	---	---

						quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,.... - Ký Quyết định phê duyệt BCKTKT chưa đảm bảo (ký thay mặt UBND thị xã)	- Theo quy định tại khoản 1, Điều 4 Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/20218 (Thẩm quyền của Chủ tịch UBND thị xã)
3	Ban QLDAĐTX D thị xã Buôn Hồ	Xây dựng nhà hiệu bộ, phòng chức năng Trường Tiểu học Nguyễn Trãi	3,075 đồng tỷ	Phường An Lạc, thị xã Buôn Hồ	Số 83/CV- QLĐT ngày 23/7/2021 (BCKTKT)	- Về thành phần hồ sơ thẩm định còn thiếu các tài liệu, văn bản có liên quan: + Danh sách các nhà thầu kèm theo mã số chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế cơ sở, nhà thầu thẩm tra; mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; chủ nhiệm, chủ trì thẩm tra; - Việc bổ sung hạng mục nhà hiệu bộ, phòng chức năng (02 tầng) DTXD 244,8m², tổng DTS 489,6m², chưa thực hiện thẩm duyệt PCCC bổ sung. (theo HSKT tổng khối tích các hạng mục lớn hơn 5.000m³) - Hồ sơ thẩm định chưa thể hiện các chỉ tiêu quy hoạch về xây dựng	- Theo quy định tại Khoản 13, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng năm 2020. - Theo quy định tại Mục 3, Phụ lục V Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ - Theo quy định tại Mục 4.2.3 Diện tích sử dụng đất mật độ XD không quá 40%; Bảng 2.11: Tỷ lệ đất trồng cây xanh tối thiểu

						(mật độ xây dựng, tỉ lệ cây xanh...).	30%, QCVN 01:2021/BXD. - Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. - Theo quy định tại khoản 1, Điều 4 Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/20218 (Thẩm quyền của Chủ tịch UBND thị xã)
II	NĂM 2022						
1	Ban QLDAĐTX D thị xã Buôn Hồ	Nâng cấp, cải tạo một số trục đường, phường Thống Nhất, thị xã Buôn Hồ	13,5 tỷ đồng	Phường Thống Nhất	Số 68/BC-QLĐT ngày 21/4/2022 (BCKTKT)	- Về thành phần hồ sơ trình thẩm định: + Thiếu văn bản về chủ trương đầu tư xây dựng công trình theo quy định pháp luật về đầu tư, đầu tư công; + Thiếu văn bản/quyết định phê duyệt và bản vẽ kèm theo của một trong các loại quy hoạch sau đây: Quy hoạch chi tiết xây dựng	- Theo quy định tại Khoản 3, Điều 14, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.

					được cấp có thẩm quyền phê duyệt; quy hoạch có tính chất kỹ thuật chuyên ngành khác theo quy định của pháp luật về quy hoạch; phương án tuyển, vị trí công trình được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận đối với công trình xây dựng theo tuyển; quy hoạch phân khu xây dựng đối với trường hợp không có yêu cầu lập quy hoạch chi tiết xây dựng; + Thiếu danh sách các nhà thầu kèm theo chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế; chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: + Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án chưa đúng theo mẫu; + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu	- Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.
--	--	--	--	--	--	--

						tư,.... - Về Quyết định phê duyệt BCKTKT dự án: Việc ký Quyết định phê duyệt BCKTKT dự án chưa đảm bảo theo quy định (người quyết định phê duyệt dự án ký thay mặt UBND thị xã là chưa đảm bảo theo quy định về thẩm quyền).	- Theo quy định tại Khoản 1, Điều 4, Quy định về thẩm quyền trong QLDAĐTXD trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND tỉnh;
2	Ban QLDAĐTXD thị xã Buôn Hồ	Cải tạo, nâng cấp (Trung tâm GDNN-GDTX) trường TH Kim Đồng, phường An Lạc	7,45 tỷ đồng	Phường An Lạc thị xã Buôn Hồ	Số 62/CV-QLĐT ngày 13/5/2022 (BCKTKT)	- Về thành phần hồ sơ thẩm định còn thiếu các tài liệu, văn bản có liên quan: + Danh sách các nhà thầu kèm theo mã số chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế cơ sở, nhà thầu thẩm tra; mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; chủ nhiệm, chủ trì thẩm tra; + Không có hồ sơ khảo sát, quyết định phê duyệt kết quả khảo sát. - Việc bổ sung hạng mục 06 phòng học, 02 tầng, DTXD 253,92m², tổng DTS 507,84m², chưa thực hiện thẩm duyệt PCCC bổ	- Theo quy định tại Khoản 13, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng năm 2020. - Theo quy định tại Mục 3, Phụ lục V Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ

						sung. (theo HSKT tổng khối tích các hạng mục lớn hơn 3.000m³) - Hồ sơ thẩm định chưa thể hiện các chỉ tiêu quy hoạch về xây dựng (mật độ xây dựng, tỉ lệ cây xanh...). - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: + Sai về nội dung không thể hiện Người quyết định đầu tư “<i>Người quyết định đầu tư</i>” tại Khoản 3 Mục I Thông báo (người quyết định đầu tư phải là: Chủ tịch UBND thị xã Buôn Hồ) + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,.... - Ký Quyết định phê duyệt BCKTKT chưa đảm bảo (ký thay mặt UBND thị xã)	- Theo quy định tại Mục 4.2.3 Diện tích sử dụng đất mật độ XD không quá 40%; Bảng 2.11: Tỷ lệ đất trồng cây xanh tối thiểu 30%, QCVN 01:2021/BXD. - Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. - Theo quy định tại khoản 1, Điều 4 Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/20218 (Thẩm quyền của Chủ tịch UBND thị xã)
3	Ban QLDAĐTX D thị xã Buôn Hồ	Nâng cấp, mở rộng đường Lê Quý Đôn,	13 tỷ đồng	Phường An Bình, thị xã Buôn Hồ	Số 59/CV-QLĐT ngày 04/4/2022 (BCKTKT)	- Về thành phần hồ sơ thẩm định còn thiếu các tài liệu, văn bản có liên quan: Danh sách các nhà thầu kèm theo	- Theo quy định tại Khoản 13, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng năm 2020.

		phường An Bình, thị xã Buôn Hồ			Không có lưu BCTĐ trùng số với công trình: Truường THCS Nguyễn Du, phường An Lạc; xây dựng mới hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà vệ sinh giáo viên, lát sân trường	mã số chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế cơ sở, nhà thầu thẩm tra; mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; chủ nhiệm, chủ trì thẩm tra. - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,.... + Sai về nội dung không thể hiện Người quyết định đầu tư trong Quyết định phê duyệt.	- Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. - Theo quy định tại khoản 1, Điều 4 Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/20218 (Thẩm quyền của Chủ tịch UBND thị xã)
4	Ban QLDAĐTX D thị xã Buôn Hồ	02 trục đường xung quanh trường, phường An Lạc, thị xã Buôn Hồ	3,5 tỷ đồng	Phường An Lạc	Số 88/BC-QLĐT ngày 09/6/2022 (BCKTKT)	- Về thành phần hồ sơ trình thẩm định: + Thiếu văn bản về chủ trương đầu tư xây dựng công trình theo quy định pháp luật về đầu tư, đầu tư công; + Thiếu văn bản/quyết định phê duyệt và bản vẽ kèm	- Theo quy định tại Khoản 3, Điều 14, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.

					theo của một trong các loại quy hoạch sau đây: Quy hoạch chi tiết xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt; quy hoạch có tính chất kỹ thuật chuyên ngành khác theo quy định của pháp luật về quy hoạch; phương án tuyển, vị trí công trình được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận đối với công trình xây dựng theo tuyển; quy hoạch phân khu xây dựng đối với trường hợp không có yêu cầu lập quy hoạch chi tiết xây dựng; + Thiếu danh sách các nhà thầu kèm theo chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế; chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: + Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án chưa đúng theo mẫu; + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư,	+ Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.
--	--	--	--	--	---	--

						quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,....	
5	Ban QLDAĐTX Đ thị xã Buôn Hồ	Trưởng THCS Nguyễn Du, phường An Lạc; xây dựng mới hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà vệ sinh giáo viên, lát sân trường	3,5 tỷ đồng	phường An Lạc, thị xã Buôn Hồ	Số 59/CV-QLĐT ngày 09/5/2022 (BCKTKT)	- Về thành phần hồ sơ thẩm định còn thiếu các tài liệu, văn bản có liên quan: Danh sách các nhà thầu kèm theo mã số chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế cơ sở, nhà thầu thẩm tra; mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; chủ nhiệm, chủ trì thẩm tra; - Việc bổ sung hạng mục Nhà hiệu bộ, DTXD 203,58m², chưa thực hiện thẩm duyệt PCCC bổ sung. (theo HSKT tổng khối tích các hạng mục lớn hơn 5.000m³). - Hồ sơ thẩm định chưa thể hiện các chỉ tiêu quy hoạch về xây dựng (mật độ xây dựng, tỉ lệ cây xanh...) . - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: + Sai về nội dung “Người	- Theo quy định tại Khoản 13, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng năm 2020. - Theo quy định tại Mục 3, Phụ lục V Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ - Theo quy định tại Mục 4.2.3 Diện tích sử dụng đất mật độ XD không quá 40%; Bảng 2.11: Tỷ lệ đất trồng cây xanh tối thiểu 30%, QCVN 01:2021/BXD. - Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày

					<i>quyết định đầu tư”</i> tại Khoản 3 Mục I Thông báo (người quyết định đầu tư phải là: Chủ tịch UBND thị xã Buôn Hồ) + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,.... - Ký Quyết định phê duyệt BCKTKT chưa đảm bảo (ký thay mặt UBND thị xã)	03/3/2021 của Chính phủ. - Theo quy định tại khoản 1, Điều 4 Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/20218 (Thẩm quyền của Chủ tịch UBND thị xã)
6	Ban QLDAĐTX D thị xã Buôn Hồ	Trưởng MG Hoa Sữa, phường Đoàn Kết; xây dựng mới hạng mục: NLH 02 phòng, nhà hiệu bộ, phòng đa chức năng	3,5 tỷ đồng	Phường Đoàn Kết, thị xã Buôn Hồ	Số 84/CV-QLĐT ngày 23/5/2022 (BCKTKT) - Về thành phần hồ sơ thẩm định còn thiếu các tài liệu, văn bản có liên quan: Danh sách các nhà thầu kèm theo mã số chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế cơ sở, nhà thầu thẩm tra; mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; chủ nhiệm, chủ trì thẩm tra; - Việc bổ sung hạng mục Nhà lớp học 02 phòng, Nhà	- Theo quy định tại Khoản 13, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng năm 2020. - Theo quy định tại Mục 3, Phụ lục V Nghị định số

						hiệu bộ, phòng chức năng, DTXD 273,6m², tổng DTS 547,2m², chưa thực hiện thẩm duyệt PCCC bổ sung. (theo HSKT tổng khối tích các hạng mục lớn hơn 3.000m³). - Hồ sơ thẩm định chưa thể hiện các chỉ tiêu quy hoạch về xây dựng (mật độ xây dựng, tỉ lệ cây xanh...) . - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: + Sai về nội dung “<i>Người quyết định đầu tư</i>” tại Khoản 3 Mục I Thông báo (người quyết định đầu tư phải là: Chủ tịch UBND thị xã Buôn Hồ) + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,.... - Ký Quyết định phê duyệt BCKTKT chưa đảm bảo (ký thay mặt UBND thị xã)	136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ - Theo quy định tại Mục 4.2.3 Diện tích sử dụng đất mật độ XD không quá 40%; Bảng 2.11: Tỷ lệ đất trồng cây xanh tối thiểu 30%, QCVN 01:2021/BXD. - Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. - Theo quy định tại khoản 1, Điều 4 Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/20218 (Thẩm quyền của Chủ tịch UBND thị xã)
7	Ban QLDAĐTX	Khu văn hoá Buôn	3,0 tỷ đồng	Phường Đạt Hiếu	Số 92/CV-QLĐT ngày	- Về thành phần hồ sơ trình thẩm định:	- Theo quy định tại Khoản 3, Điều 14, Nghị định số

					Khoản 3 Mục I Thông báo (người quyết định đầu tư phải là: Chủ tịch UBND thị xã Buôn Hồ) + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,.... - Về Quyết định phê duyệt BCKTKT dự án: Việc ký Quyết định phê duyệt BCKTKT dự án chưa đảm bảo theo quy định (người quyết định phê duyệt dự án ký thay mặt UBND thị xã là chưa đảm bảo theo quy định về thẩm quyền).	- Theo quy định tại Khoản 1, Điều 4, Quy định về thẩm quyền trong QLDAĐTĐXD trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND tỉnh;
8	Ban QLDAĐTĐXD thị xã Buôn Hồ	Sửa chữa khẩn cấp cầu Cây Da, phường An Bình, thị xã Buôn Hồ	1 tỷ đồng	Phường An Bình, thị xã Buôn Hồ	Số 96/CV-QLĐT ngày 16/6/2022 (BCKTKT) - Về thành phần hồ sơ thẩm định còn thiếu các tài liệu, văn bản có liên quan: Danh sách các nhà thầu kèm theo mã số chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế cơ sở, nhà thầu thẩm tra; mã số chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ	- Theo quy định tại Khoản 13, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng năm 2020.

						môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; chủ nhiệm, chủ trì thẩm tra. - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,.... + Chưa đủ nội dung: Không thể hiện Người quyết định đầu tư trong Quyết định phê duyệt. - Ký Quyết định phê duyệt BCKTKT chưa đảm bảo (ký thay mặt UBND thị xã)	- Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. - Theo quy định tại khoản 1, Điều 4 Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/2021 (Thẩm quyền của Chủ tịch UBND thị xã)
9	Ban QLDAĐTX D thị xã Buôn Hồ	Thẩm nhạ các trục đường Nguyễn Tất Thành, Lê Duẩn	2,035 tỷ đồng	Phường An Lạc, phường An Bình	Số 57/BC- QLĐT ngày 01/4/2022 (BCKTKT)	- Về thành phần hồ sơ trình thẩm định: + Thiếu văn bản về chủ trương đầu tư xây dựng công trình theo quy định pháp luật về đầu tư, đầu tư công; + Thiếu văn bản/quyết định phê duyệt và bản vẽ kèm theo của một trong các loại quy hoạch sau đây: Quy hoạch chi tiết xây dựng được cấp có thẩm quyền phê	- Theo quy định tại Khoản 3, Điều 14, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.

					duyet; quy hoạch có tính chất kỹ thuật chuyên ngành khác theo quy định của pháp luật về quy hoạch; phương án tuyến, vị trí công trình được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận đối với công trình xây dựng theo tuyến; quy hoạch phân khu xây dựng đối với trường hợp không có yêu cầu lập quy hoạch chi tiết xây dựng; + Thiếu danh sách các nhà thầu kèm theo chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo sát, nhà thầu lập thiết kế; chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: + Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án chưa đúng theo mẫu; + Sai về nội dung “<i>Người quyết định đầu tư</i>” tại Khoản 3 Mục I Thông báo (người quyết định đầu tư phải là: Chủ tịch UBND thị xã Buôn Hồ) + Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh	- Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. - Theo quy định tại Khoản 1, Điều 4, Quy định về thẩm quyền trong QLDAĐTĐXD trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND tỉnh;
--	--	--	--	--	--	---

						giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,....		
10	Ban QLDAĐT Đ thị xã Buôn Hồ	Nâng cấp, cải tạo đường Hoàng Quốc Việt, phường Đoàn Kết, thị xã Buôn Hồ	13,0 đồng	tỷ	Phường Đoàn Kết	Số 69/BC- QLĐT ngày 25/4/2022 (BCKTKT)	- Về thành phần hồ sơ trình thẩm định: + Thiếu văn bản về chủ trương đầu tư xây dựng công trình theo quy định pháp luật về đầu tư, đầu tư công; + Thiếu văn bản/quyết định phê duyệt và bản vẽ kèm theo của một trong các loại quy hoạch sau đây: Quy hoạch chi tiết xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyet; quy hoạch có tính chất kỹ thuật chuyên ngành khác theo quy định của pháp luật về quy hoạch; phương án tuyến, vị trí công trình được cơ quan nhà nước có thẩm quyền chấp thuận đối với công trình xây dựng theo tuyến; quy hoạch phân khu xây dựng đối với trường hợp không có yêu cầu lập quy hoạch chi tiết xây dựng; + Thiếu danh sách các nhà thầu kèm theo chứng chỉ năng lực của nhà thầu khảo	- Theo quy định tại Khoản 3, Điều 14, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.

					sát, nhà thầu lập thiết kế; chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của các chức danh chủ nhiệm khảo sát xây dựng; chủ nhiệm, chủ trì các bộ môn thiết kế, lập tổng mức đầu tư; - Về Thông báo kết quả thẩm định BCKTKT dự án: Nội dung kết quả thẩm định còn sơ sài, chưa đánh giá được sự phù hợp của dự án so với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, sự tuân thủ quy định của pháp luật về xác định tổng mức đầu tư,.... - Về Quyết định phê duyệt BCKTKT dự án: Việc ký Quyết định phê duyệt BCKTKT dự án chưa đảm bảo theo quy định (người quyết định phê duyệt dự án ký thay mặt UBND thị xã là chưa đảm bảo theo quy định về thẩm quyền).	- Theo quy định tại Mẫu số 2, Phụ lục I, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ. - Theo quy định tại Khoản 1, Điều 4, Quy định về thẩm quyền trong QLDAĐTĐXD trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 của UBND tỉnh;
--	--	--	--	--	---	---